

## 1. 공급내역

- 공급 위치 : 대구광역시 중구 동인동3가 88번지
- 공급 규모 및 내역 : 아파트 지하2층~지상 23층, 6개동 총 630세대 중 일반분양 362세대 (59A 31세대 / 59C 42세대 / 74A 35세대 / 74B 26세대)

## 2. 청약 및 추가 입주자 선정 방법

### ■ 신청자격

- 잔여세대 추가 입주자 모집공고일(2020.08.17) 현재 대구광역시 및 경상북도에 거주하는 만 19세 이상 누구나
- 청약신청 접수는 인터넷만 가능하며, 청약 시 휴대폰 본인 인증 필요
- 주택형 별 1인 1건으로 신청을 제한하며, 중복 접수 시 모두 신청에서 제외 됨
- 공급 일정에 부여된 지정시간 및 추첨 순번의 따른 분양대금 및 발코니확장대금의 10%일시 납부하여야 계약이 가능함

### ■ 대상자 선정 방법

구분	적용기준
추첨방법 및 공급기준	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 신청자격요건 충족자대상 순번추첨</li> <li>• 선정방법:공정추첨대행업체(유니퍼커)의 전산추첨방법에 의한 순번배정</li> <li>• 타입별 잔여세대의 500%순번추첨 선정(선정자 300%, 예비자 200%). 단, 예비자는 미계약발생시 별도 안내 예정임</li> <li>• 선정된 순번에 따라 동·호수 선택 및 계약의 기회가 부여되며, 신청 주택형의 계약완료 시 후순번의 기회가 주어지지 않을 수 있음</li> <li>• 선정자(300%)에게는 순번에 따라 계약일정 및 시간이 별도 부여되며, 아래 공급일정에 부여된 지정시간 외 참석이 불가하오니 착오없이시기바람</li> </ul>

## 3. 공급 일정

구분	일시	내용	
모집공고	2020.08.17.(월)	추가 입주자 모집 공고일(홈페이지 확인)	
청약신청	8.18.(화) 10:00 ~ 08.19.(수) 16:00	홈페이지(www.exo-central.com) 온라인 청약 신청	
선정자발표	추첨 8.20.(목) 11:00 / 공지 14:00 이후	현장 공개추첨 진행 / 선정자 홈페이지 공지	
계약체결 (동·호지정)	8.21.(금) 10:00 ~ 17:00	59A 1 ~ 93번 / 10시 까지 입장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 엑소디움 센트럴 동인 견본주택(대구광역시 남구 명덕로 54길 27)</li> <li>• <b>계약방법: 동호 지정 직후 분양대금 및 발코니확장대금 계약금 납입을 완료 하여야하며, 미입금시 계약을 포기한 것으로 간주하여 계약 체결이 불가합니다.(기타 사항 계약 구비서류 및 유의사항 참조)</b></li> </ul>
		59C 1 ~ 126번 / 11시 까지 입장	
		74A 1 ~ 105번 / 13시 까지 입장	
		74B 1 ~ 78번 / 14시 까지 입장	

## 4. 계약 구비서류 및 유의사항

본인 계약시	대리인(본인 외 모두 대리인) 계약시
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권)</li> <li>• 인감도장(본인서명사실 확인서 제출 시 서명으로 대체)</li> <li>• 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서(용도 : 아파트 계약용)</li> <li>• 주민등록표등본(상세내역 포함 발급)</li> <li>• 분양 계약금 및 발코니확장 계약금 무통장 입금 영수</li> <li>• 가족관계증명서(선정자 본인 외 가족구성원 명의 계약시)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 계약자의 인감도장</li> <li>• 계약자의 인감증명서</li> <li>• 위임장(견본주택 비치)</li> <li>• 대리인 신분증</li> <li>• 대리인 인장</li> </ul>

※ 모든 제출증명서류는 잔여세대 추가 입주자모집 공고일(20200817) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서 용도란은 공란으로 발행하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.

### ■ 계약금 납부계좌(분양대금 및 발코니 확장비용 계좌 동일)

계약금	은행	계좌번호	예금주
공급금액의 10%	농협	301-0251-6956-41	동인3의1지구 주택재개발정비사업조합 외 2

※ 각 주택형 및 층별 금액이 상이하므로, 입주자모집공고를 참고하시기 바랍니다.

※ 분양 대금과 발코니확장 대금은 반드시 각각 입금하여 주시기 바랍니다.

예) 분양대금 : 동+호수(8자리)+성명(101동 101호 홍길동 → 01010101홍길동) / 발코니확장대금 : 동+호수(8자리)+발코니(101동 101호 발코니 → 01010101발코니)

### ■ 유의사항

- 추가 입주자 모집 대상의 선정여부는 선정자발표일 본인이 직접 확인하는 것을 원칙으로하며, 개별 안내 시 신청자가 입력한 연락처로 통보되며, 통화부재 및 SMS 거부, 연락처 오기입 등 연락 두절로 인한 책임은 본인에게 있음.
- 신청자격(대구광역시 및 경상북도 거주자, 만 19세이상)을 갖지 못한 선정자는 부적격 처리되며, 선정자 순번에 따라 후순번에게 공급됨
- 선정자 본인 및 가족에 한하여 계약이 가능하며, 제3자 명의의 계약은 불가함.
- 엑소디움 센트럴 동인 당첨자 중 부적격 판정자는 추가입주자 모집 잔여세대에 선정되더라도 계약자 및 예비자에서 제외 됨
- 선정자 계약은 해당 주택형 계약체결일 1700까지이며, 정해진 기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 선정된 자격의 포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없음. 또한 모든 민형사상의 책임은 선정자 본인에게 있음을 양지하시기 바람.
- 중도금 대출은 계약자의 신용도, 기존주택 대출여부 등에 따라 대출이 불가할 수 있으며, 이 경우 당첨자는 어떠한 이의를 제기하지 않으며 중도금을 자납하여야 함.